

MIRANDA DE EBRO SUELO LOGISTICO



POBLACIÓN

MIRANDA DE EBRO

TIPOLOGÍA

SUELO DE USO LOGÍSTICO-INDUSTRIAL

SUPERFICIE

Parcelas Urbanizadas

RÉGIMEN

VENTA/ALQUILER/CONCESIÓN

CARACTERÍSTICAS

Parcelas Urbanizadas. Uso Logístico-Industrial con posibilidad de acceso ferroviario. Posición de PRIVILEGIO situado junto al NUDO de comunicaciones constituido por la intersección de las siguientes vías:

- **Accesibilidad viaria:**

AP-1 Autopista del Norte

AP-68 Autopista Vasco-Aragonesa

N-1 Carretera Madrid-Irún

E-80 Eje transeuropeo Portugal Francia

- **Accesibilidad Ferroviaria:**

Bilbao-Castejón-Zaragoza

Madrid-Irún-Francia

- Centro de gravedad de un gran área de producción y consumo.
- Posibilidad de acceso ferroviario con autorización oficial de Adif a doble conexión.
- Infraestructuras y servicios a pie de parcela.

Una propuesta flexible, adaptada a la demanda que permite desarrollos progresivos

Basado en criterios sostenibles, eficiencia energética, calidad ambiental.